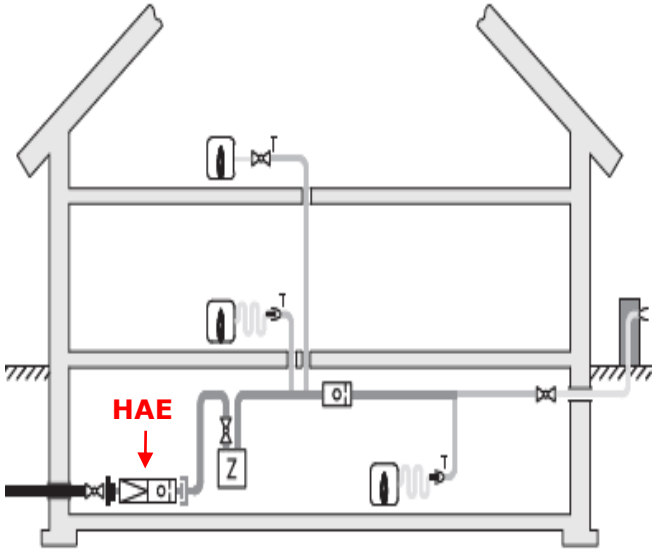
## Sehr geehrte Kundin,
## sehr geehrter Kunde,

**ab Ihrer Hausabsperreinrichtung ( HAE siehe Skizze ) des Gas – Netzanschlusses liegt die Verantwortung für die Gasinstallation in den Händen von Eigentümern und Mietern.**
**Bisher wurde Ihnen nahe gelegt, Ihre Anlage jährlich einmal zu kontrollieren.**
**Mit der Änderung der „Technischen Regeln für Gasinstallationen“ (TRGI 2008 Kapitel V 13.3.1 ) wurde die Überprüfung für den Hausbesitzer zur *jährlichen Verpflichtung* erhoben.**




## Vielfach unbekannt

**Im Rahmen der allgemeinen Verkehrssicherungspflicht, aber auch durch den Abschluß eines Gasliefer vertrages, ist der Gebäudeeigentümer zur regelmäßigen und sachkundigen Überprüfung seiner Hausgasleitung verpflichtet. Vermietern obliegen darüber hinaus Prüfungs – und Instandhaltungspflichten.**

## Was ist wenn ?

**Spätestens im Schadensfall muss vor Gericht dokumentiert werden, dass sachgerechte und regelmäßige Überprüfungen der Hausgasleitungen stattgefunden haben.**
**Nur so können sich Hauseigentümer gegenüber Schadensersatzansprüchen Dritter entlasten.**

**Unser Angebot: 18 €/Feuerstätte** + Mwst.

**Wir kontrollieren gegen einen geringen Kostenaufwand alle frei verlegten Gasleitungen auf einen einwandfreien Zustand, Absperreinrichtungen am Hausanschluss und am Zähler auf freie Zugänglichkeit, Leitungsöffnungen auf vorschriftsmäßige Verwahrung und die Be- und Entlüftung bei nachträglicher Verkleidung frei verlegter Innenleitungen.**

## Dokumentation

**Wir dokumentieren in einem Prüfprotokoll die komplett durchgeführte Gas-Hausschau, alle geprüften Leitungen, Geräte und Lüftungsanlagen ggf. mit einer Mängelbeschreibung und den Zeitpunkt der Kontrolle.**

***Senden Sie beigefügte Auftragserteilung (Werksvertrag) ausgefüllt zurück und kommen Sie somit Ihrer Verpflichtung zur regelmäßigen und sachkundigen Überprüfung der Gasleitung nach !***

## Ihre Vorteile

- **Höhere Sicherheit für Sie und Ihre Mieter**
- **Früherkennung von Schäden**
- **Vermeidung hoher Reparatur- und Folgekosten**
- **Erhöhung der Betriebssicherheit**
- **Juristische Entlastung im Schadensfall durch den Nachweis der regelmäßig und sachkundig durchgeführten Überprüfung.**
- **kostengünstig und neutral**

# Gas – Check >>>

**Ein Serviceangebot Ihres Kaminkehrers**

# >>> für Ihre Sicherheit

☐ **Führen Sie die jährliche Gas-Hausschau durch.**

☐ Bitte unterbreiten Sie mir ein unverbindliches Angebot
( zutreffend bei mehreren Anwesen oder Feuerstätten )

**Absender:**

..... Name, Vorname

..... Straße, Hausnummer

..... Plz., Ort

..... Telefon

An Herrn
Bez. Kaminkehrermeister
Roland Lottes
Erlenstraße 7
95111 Rehau

Energieberater
ROLAND LOTTES
Bez.Kaminkehrermeister

**Im Zusammenhang mit der Messung oder Abgaswegekontrolle biete ich Ihnen den Gas-Sicherheitscheck neutral und kostengünstig gerne durch unseren Fachbetrieb an.**

***Setzen Sie sich mit uns in Verbindung !***


## Fa. Roland Lottes

**Bez. Kaminkehrermeister**
**Energieberater (HWK)**

Erlenstraße 7
95111 Rehau
Tel. 09283/3374
Fax 09283/897558
Handy 0172/8677705

**E-Mail: info@lottes-roland.de**
**www.lottes-roland.de**


# Gas – Check

## Gas-Hausschau

**….. für sichere Wärme**

**jährliche Überprüfung der Gasanlage nach TRGI durch Ihren Kaminkehrer**